



# TOMS NEWS

ZIVILTECHNIKER GMBH



## SANIERUNG PARLAMENT WIEN

Das österreichische Parlamentsgebäude soll einer umfassenden Sanierung und Modernisierung unterzogen werden.

Vorgesehen werden Umbauten und Neubauten von Stiegenhäusern sowie eine bessere Anbindung an die Garage Schmerlingplatz. Der Nationalratssitzungssaal soll durch deutliche Verbesserungsmaßnahmen den transparenten Arbeitsparlamentarismus bekräftigen. So soll der obere räumliche Saalabschluss wesentlich transparenter gestaltet werden. Erweiterungen der Couloirs in den Wirtschaftshöfen, zum Schmerlingplatz, sowie umfassende Umbauarbeiten in den Büros und Ausschusslokalen sind Teil des Projektes.

Im Erdgeschoß entstehen Ausstellungsräume und Shops. Ebenfalls modernisiert werden soll der Bundesversammlungssaal.

Zahlreiche Nebenräume, wie Logistikhöfe unterhalb der Agora der Wirtschaftshof, die Technikräume u.v.a.m. werden ebenfalls einem Umbau bzw. einer Modernisierung unterzogen.

**Projektleitung:**

**Architektenteam:**

**Prüfstatik gem. OIB-Richtlinie:**

**Gesamt-Errichtungskosten brutto:**

**Baukosten netto nicht valorisiert:**

**Parlamentssanierungs GmbH**

**Jabornegg & Palffy**

**Toms Ziviltechniker GmbH**

**€ 352 Mio.**

**€ 225 Mio.**

*Wir nehmen diese Aussendung zum Anlass, aufgrund des bevorstehenden Jahreswechsels unsere herzlichsten Wünsche zu übermitteln!*

*Wir danken sehr herzlich für die gute Zusammenarbeit und wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest!*

*Für 2017 wünschen wir viel Erfolg und weiterhin ein erfolgreiches, gemeinsames Wirken!*

Dipl.-Ing. Bernd Toms  
Zivilingenieur für Bauwesen

*Für die Toms ZT GmbH*

Dipl.-Ing. Ferdinand Toms  
Ingenieurkonsultent für Bauingenieurwesen

## GLEICHENFEIER AUSTRIA CAMPUS

Bei einem der zurzeit größten Wiener Bauvorhaben konnte am 20. Oktober 2016 das Erreichen der Dachgleiche gefeiert werden. In relativ kurzer Zeit - seit Herbst 2015 - wurde der Rohbau errichtet.

Verkehrstechnisch günstig gelegen, entstehen im zweiten Wiener Gemeindebezirk auf dem Gelände des ehemaligen Nordbahnhofes architektonisch herausragende Bürogebäude.

Neben umfangreichen Büroflächen, unter anderem die zukünftige Zentrale der Bank Austria, werden weiters ein Kindergarten, Gastronomiebetriebe, vielfältige Geschäftsflächen zur Nahversorgung, ein Konferenzzentrum sowie ein Hotel realisiert.

**Prüfstatiker gem. OIB-Richtlinie sowie Prüflingenieur gem. § 127 der Wiener Bauordnung:  
TOMS Ziviltechniker GmbH**



Reine Baukosten:

Architekt-Entwurf Hauptaufelder:

Architekten-Ausführung Hauptaufelder:

Architekten Baufeld 39:

ca. € 280 Mio.

Boris Podrecca

ARGE HD Architekten und Maurer & Partner

Architekten Soyka /Silber/Soyka-ZT GmbH

## ERÖFFNUNG NÖ PFLEGE- UND FÖRDERZENTRUM PERCHTOLDSDORF



Am 19. Oktober 2016 fand in Perchtoldsdorf die feierliche Eröffnung des NÖ Pflege- und Förderzentrums statt.

Nachdem im ehemaligen „Schwedenstift“ im Stadtzentrum die räumliche Situation und damit auch die Arbeitsbedingungen für das Betreuungspersonal nicht mehr erträglich waren, wurde auf der grünen Wiese in der Ernst Wolfram Marboe-Gasse ein Neubau realisiert.

Das großzügige gestaltete neue Jugend-Kinderheim weist auf dem ca. 6.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück ca. 4.800 m<sup>2</sup> Nutzfläche auf.

Baukosten: ca. € 9,4 Mio. Architektur: Loudon - Habeler (W)

Gesamtkosten: ca. € 11,4 Mio. Statik: TOMS Ziviltechniker GmbH

## FERTIGSTELLUNG ZUBAUTEN BUNDES-LEHR- UND FORSCHUNGSANSTALT HBLFA RAUMBERG-GUMPENSTEIN

Im steirischen Bezirk Liezen wurden im Herbst umfassende Zubauten zur bestehenden HBLFA fertiggestellt.

Projektbestandteile waren Erweiterungsbauten wie ein Schülerinternat, Werkräume sowie eine Turnhalle mit diversen Nebenräumen.

Die aus der Topografie resultierende attraktive Hanglage war nicht nur für die Architektur, sondern auch für die Gründung des Projektes eine besondere Herausforderung.

So wurde das Zubauprojekt auf Großbohrpfählen gegründet und mittels vorgespannter Dauerlitzanker zum Hang hin abgesichert.

Eine ca. 550 m<sup>2</sup> Sichtbetonstützmauer schließt die hangabwärts liegende Außenfassade ab.



Baukosten:

Architektur:

Statik:

ca. € 8,5 Mio.

Pfeil Architekten ZT GmbH

TOMS Ziviltechniker GmbH

## BAUBEGINN SPORTZENTRUM ST. PÖLTEN

An den bestehenden Sportstätten in St. Pölten werden Optimierungsmaßnahmen durchgeführt. Das betrifft vor allem die Beherbergungsinfrastruktur für Sportler, Seminarkunden sowie den Kinder- und Jugendcampus.

Auch die Gastronomieinfrastruktur wird gemäß den heutigen Anforderungen aufgewertet. Um die bestehende Struktur besser zu nutzen und aufzuschließen, werden im Bereich der Veranstaltungshalle der Regeneration und dem Gastro- und Wohntrakt Maßnahmen gesetzt, welche die horizontale Verbindung und die vertikale Aufschließung der Baukörper auflösen und eine klare Trennung der Funktionsbereiche ermöglichen.

Neben diesen Maßnahmen der funktionalen Bestandssanierung werden auch Maßnahmen zur Energieoptimierung, der Energieversorgung sowie der Wärmerückgewinnung ergriffen.



Errichtungskosten: ca. 11 Mio.      Baukosten: ca. 9,35 Mio.  
Architekten: SPA – Architekten ARGE Scheibenreif ZT GmbH & PPA Architects ZT GmbH  
Statik: TOMS Ziviltechniker GmbH

## WETTBEWERBSSIEGER LANDESKRANKENHAUS VILLACH



**Generalplaner ARGE Architekten Domenig & Wallner ZT GmbH und VD Architekten ZT GmbH**

Das Landeskrankenhaus Villach erfährt einen umfassenden Umbau und eine Generalsanierung. Weiters werden großflächige Erweiterungsbauten errichtet.

Kernthema in struktureller und statischer Hinsicht ist die mehrstöckige Aufstockung einer bestehenden Tiefgarage. Dazu sind aufwendige Ertüchtigungsmaßnahmen, massive Unterfangungen sowie umfassende Bodenverbesserungsmaßnahmen notwendig. Diverse Innenumbauten der bestehenden Gebäudestruktur sind ebenfalls erforderlich und geplant.

Baukosten: ca. € 45,3 Mio.  
Statik: ARGE TOMS-ATC (Toms 67 %)

## WETTBEWERBSSIEGER HÖHERE TECHNISCHE LEHRANSTALT HTL BULME GRAZ

**Generalplaner PFEIL Architekten ZT GmbH**

An der HTL Bulme in Graz sollen diverse Zubauten und Erweiterungen errichtet werden.

Zwischen den Werkstätten und der Sporthalle wird ein großzügiges Werkstätten-Gebäude angebaut.

Der neue Werkstättentrakt weist zwei unterschiedliche Raumtiefen auf und lässt durch seine Konzeption eine spätere Erweiterbarkeit des Schulgebäudes zu.

Die Eingangssituation zur HTL wird durch einen Kopfbau besonders akzentuiert. Neben dem Werkstättengebäude soll ein Zubau im Erdgeschoß und eine Aufstockung im 1. Obergeschoß errichtet werden.

vorl. Baukosten: ca. € 15,2 Mio.  
Statik: TOMS Ziviltechniker GmbH



Copyright 3D Blick

## LEISTUNGSSPEKTRUM TOMS ZT GMBH

- Tragwerksplanungen - konstruktive statische Planungen von Hoch- und Tiefbauten aller Art
- Planung mittels Building Information Modeling (BIM)
- Leistungen als Prüfstatiker im Sinne der OIB – Richtlinien
- Leistungen als Prüferingenieur im Sinne der Wiener Bauordnung
- Leistungen im Sinne des Baustellenkoordinationsgesetzes
- Leistungen im Sinne der Objektsicherheitsprüfung nach ÖNORM B 1300
- Bauphysikalische Objektplanungen
- Baugrunduntersuchungen – bodenmechanische Beurteilungen



Landeskrankenhaus Mistelbach



Grafenegg Konzerthaus



St. Josef Krankenhaus Wien



Schloss Hof



Landeskrankenhaus Hall



HTL Mödling



Therme Wien Oberlaa



Landeskrankenhaus Melk



LKH Melk Altbau



Regierungsviertel St. Pölten



Privatklinik Hollenburg



Krankenhaus Zell am See



Wärmekraftwerk Theiß



RSKA Baden



Innere Medizin Innsbruck



Justizanstalt Simmering



AKH Kinderchirurgie



Justizanstalt Stein



Kinderherzzentrum Innsbruck



Landesklinikum Mostviertel Scheibbs



Landesnervenklinik Linz



BUWOG – Breitenfurterstraße



Ingenieurkonsultanten für  
Bauingenieurwesen

A-3500 KREMS/D.  
DACHSBERGGASSE 8  
TELEFON: 02732/72797  
FAX: 02732/72797-21

[office@toms.at](mailto:office@toms.at)

A-1090 WIEN  
PORZELLANGASSE 56/1  
TELEFON: 01 / 310 0707  
FAX: 01 / 310 0707 - 41

[www.toms.at](http://www.toms.at)